



АДМИНИСТРАЦИЯ НИЖНЕВАРТОВСКОГО РАЙОНА
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.09.2024

№ 1171

г. Нижневартовск

Об утверждении документации
по планировке территории

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов», постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 22.07.2022 № 351-п «Об установлении в 2022–2024 годах случаев утверждения без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний проектов генеральных планов, проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, проектов планировки территории, проектов межевания территории и проектов, предусматривающих внесение изменений в указанные документы», постановлением администрации района от 18.09.2019 № 1853 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории и принятия решения об ее утверждении для размещения объектов на территории Нижневартовского района»:

1. Утвердить документацию по планировке территории для объекта «Самотлорское месторождение. Нефтегазосборные трубопроводы 4,030 км» в составе:

1.1. Основная часть проекта планировки территории согласно приложению 1.

1.2. Основная часть проекта межевания территории согласно приложению 2.

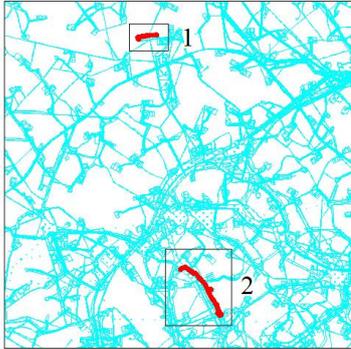
2. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы района по земельным ресурсам, муниципальному имуществу, природопользованию и архитектуре М.Г. Горичеву.

Глава района

Б.А. Саломатин

Основная часть проекта планировки территории 1. Проект планировки территории. Графическая часть

1.1 Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта «Самотлорское месторождение. Нефтегазосборные трубопроводы 4,030 км» Землепользователь: АО «Самотлорнефтегаз» Масштаб (1:5 000)



Экспликация зон планируемого размещения

Номер	Наименование
1	«Самотлорское месторождение. Нефтегазосборные трубопроводы 4,030 км»

Экспликация проектируемых объектов

Номер	Наименование
1	Нефтегазосборный трубопровод от куста скважин №1953 до врезки куста скважин №1710



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  - граница зоны планируемого размещения линейных объектов
-  - ось проектируемого нефтепровода
-  - ось переустройства ВЛ-6кВ
-  - ось проектируемой автодороги
-  - номер зоны планируемого размещения линейного объекта, на период эксплуатации/ площадь зоны размещения
-  - номер зоны планируемого размещения линейного объекта, на период строительства/ площадь зоны размещения
-  - номер проектируемого объекта
-  1 - номер характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта, на период эксплуатации
-  1 - номер характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта, на период строительства
-  - граница зоны размещения линейных объектов, на период эксплуатации объектов
-  - граница зоны размещения линейных объектов, на период строительства объектов

«Самотлорское месторождение. Нефтегазосборные трубопроводы 4,030 км»
 Землепользователь: АО «Самотлорнефтегаз» Масштаб (1:5 000)

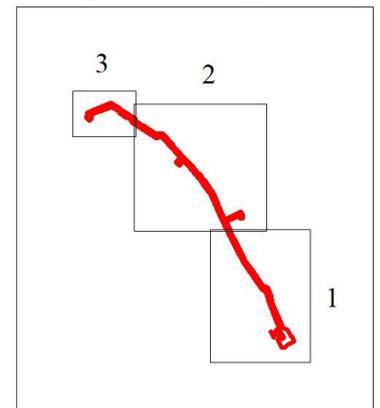
Линия совмещения с фрагментом 2



Экспликация проектируемых объектов

Номер	Наименование
2	Нефтегазосборный трубопровод куста скважин №107 участок от точки врезки куста скважин №1917 (задв.№666) до точки врезки куста скважин №410 (задв.№733)
3	Автомоби́льная дорога на узел 2
4	Переустройство ВЛ-6кВ ф-4 ПС-35/6кВ К-412
2.1	Узел 2
2.2	Узел 3
2.3	Узел 4
2.4	Узел 6
2.5	Узел 7
2.6	Узел 9
2.7	Узел 10
2.8	Узел 11
2.9	Узел 12

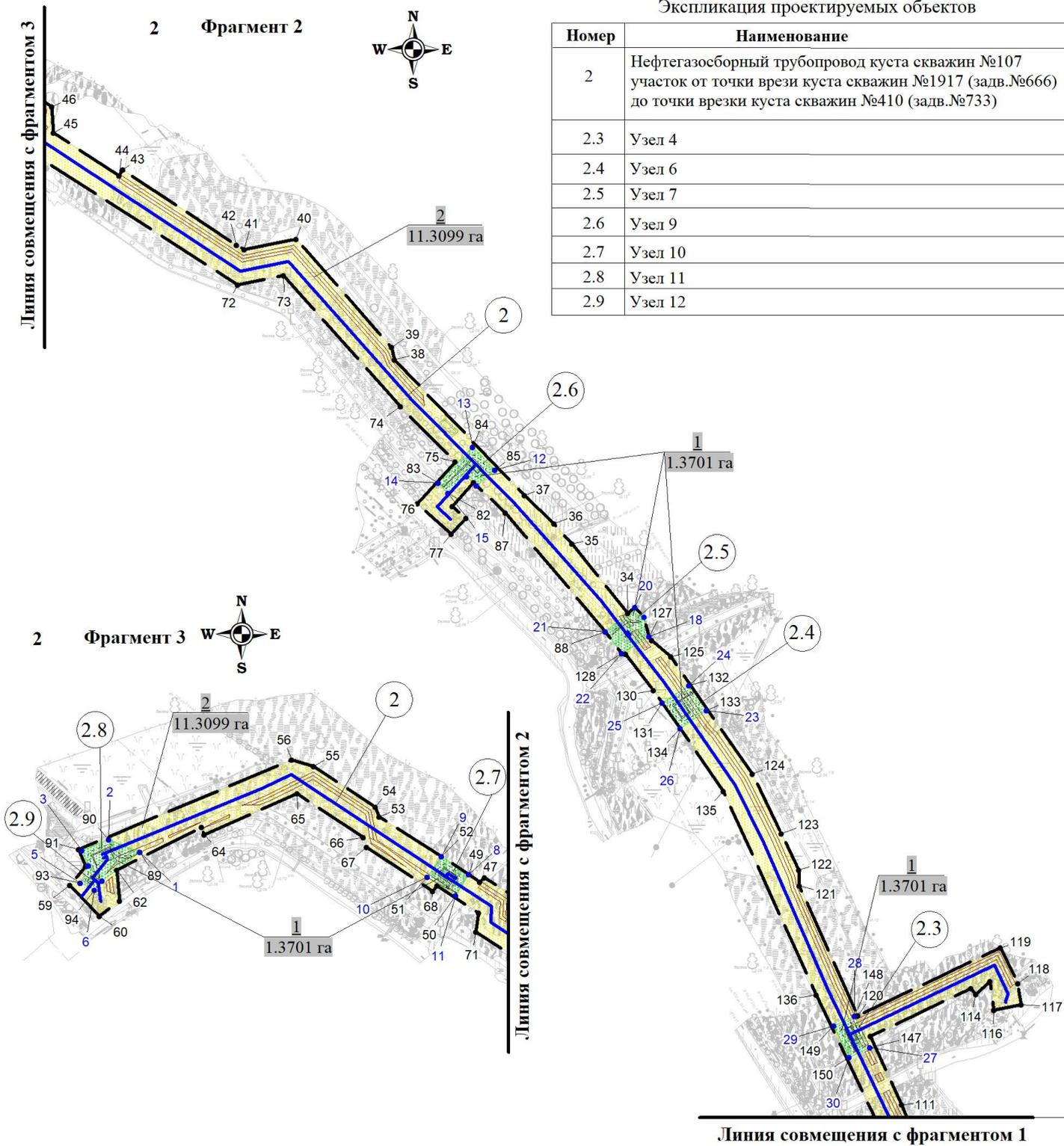
Схема расположения фрагментов



«Самотлорское месторождение. Нефтегазосборные трубопроводы 4,030 км»
 Землепользователь: АО «Самотлорнефтегаз» Масштаб (1:5 000)

Экспликация проектируемых объектов

Номер	Наименование
2	Нефтегазосборный трубопровод куста скважин №107 участок от точки врезки куста скважин №1917 (задв.№666) до точки врезки куста скважин №410 (задв.№733)
2.3	Узел 4
2.4	Узел 6
2.5	Узел 7
2.6	Узел 9
2.7	Узел 10
2.8	Узел 11
2.9	Узел 12



2. Положение о размещении линейных объектов

2.1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Документацией по планировке территории для объекта «Самотлорское месторождение. Нефтегазосборные трубопроводы 4,030 км», предусматривается размещение следующих линейных объектов:

нефтегазосборный трубопровод от куста скважин №1953 до врезки куста скважин №1710;

нефтегазосборный трубопровод куста скважин №107 участок от точки врезки куста скважин №1917 (задв.№666) до точки врезки куста скважин №410 (задв.№733), в том числе:

участок подключения к нефтегазопроводу с к.1917,

участок подключения к нефтегазопроводу с к.412,

участок подключения нефтегазосборного трубопровода от к.1930 до т.вр. в нефтегазосборный трубопровод к.107,

участок подключения к нефтегазопроводу с к.1640;

автодорога на узел 2;

переустройство ВЛ-6кВ Ф-4 ПС-35/6кВ К-412.

Основные технико-экономические показатели в части проектируемого объекта приведены в таблице 1.

Таблица 1

№ п.п.	Наименование	класс трубопровода	Протяженность, м
1	Нефтегазосборный трубопровод от куста скважин №1953 до врезки куста скважин №1710	III	940,05
2	Нефтегазосборный трубопровод куста скважин №107 участок от точки врезки куста скважин №1917 (задв.№666) до точки врезки куста скважин №410 (задв.№733), в том числе:	I	2890,66
	- Участок подключения к нефтегазопроводу с к.1917	III	69,84
	-Участок подключения к нефтегазопроводу с к.412;	III	74,75
	-Участок подключения нефтегазосборного трубопровода от к.1930 до т.вр. в нефтегазосборный трубопровод к.107	III	187,29
	-Участок подключения к нефтегазопроводу с к.1640	III	70,49
3	Автодорога на узел 2		201,73
4	Переустройство ВЛ-6кВ Ф-4 ПС-35/6кВ К-412		47,01

Категория трубопровода - Н (нормальная). Р тах возм. = 4,0 Мпа.

Объём добычи 15427,455 тыс.м³/год.

Примечание: * - технико-экономические показатели линейных объектов подлежат уточнению при архитектурно-строительном проектировании.

Нефтегазосборные трубопроводы предназначены для подачи добываемой на кустах скважин жидкости в нефтегазосборную систему и дальнейшего транспорта на ДНС-26, КСП-6 (ЦДНГ-1) Самотлорского месторождения на подготовку.

Начальным пунктом проектируемого нефтегазосборного трубопровода куста скважин №107 участок от точки врезки куста скважин №1917 (задв. №666) до точки врезки куста скважин №410 (задв. №733) является точка подключения к сущ. задвижке №666 DN500 на нефтегазопроводе с куста скважин к.107, конечным пунктом является подключение к сущ. задвижке №733.

Начальным пунктом проектируемого нефтегазосборного трубопровода от куста скважин №1953 до врезки куста скважин №1710 является граница обвалования куста скважин К.1953, конечным пунктом является подключение к сущ. узлу задвижек на нефтегазопроводе с к.1710.

Автодорога на узел 2

Начало трассы (пк0) соответствует существующей автодороге, конец трассы (пк2+1.73) соответствует проектному узлу.

Переустройство ВЛ-6кВ Ф-4 ПС-35/6кВ К-412

Начало трассы (пк0) соответствует проектной опоре, конец трассы (пк0+47.01) соответствует существующей опоре №14.

2.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населённых пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

В административном отношении район работ расположен в границах Самотлорского лицензионного участка в Нижневартовском районе, Ханты-Мансийского автономного округа-Югра, около 31-42 км севернее г. Нижневартовска.

Лицензия на право пользования недрами Самотлорского участка выдана АО «Самотлорнефтегаз» (НК Роснефть).

Проектируемый объект располагается в пределах земель промышленности, земли лесного фонда Нижневартовское лесничество: Нижневартовское участковое лесничество, Нижневартовское урочище, кварталы 152, 262.

Проектируемые объекты частично расположены в зоне с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Нижневартовск в подзоне №4. Проектируемые объекты не относятся к объектам, размещение которых запрещается в 4 подзоне приаэродромной территории аэродрома Нижневартовск.

Воздействие на земельные ресурсы связано с отчуждением земель в долгосрочную аренду для строительства и размещения проектируемых объектов.

Расчет полосы отвода земельных участков для выполнения работ по строительству коридора коммуникаций производится с учетом норм отвода земель для размещения магистральных трубопроводов.

2.3. Перечень координат характерных точек границы зоны планируемого размещения линейных объектов на период эксплуатации

№	X	Y
1	979948.23	4427538.85
2	979959.72	4427510.20
3	979949.73	4427485.22
4	979935.52	4427491.14
5	979919.25	4427483.48
6	979912.49	4427496.90
7	979921.49	4427503.81
8	979927.38	4427844.93
9	979944.09	4427819.72
10	979924.78	4427806.47
11	979907.41	4427832.67
12	979567.14	4428297.72
13	979588.08	4428277.25
14	979554.76	4428244.98
15	979545.28	4428254.46
16	979560.89	4428271.58
17	979552.33	4428280.83
18	979410.79	4428441.44
19	979428.94	4428436.70
20	979438.25	4428428.14
21	979415.41	4428400.78
22	979395.29	4428415.82
23	979341.47	4428494.46
24	979365.01	4428478.30
25	979348.83	4428453.68
26	979324.72	4428470.25
27	979026.10	4428646.51
28	979055.48	4428632.40
29	979046.57	4428613.09
30	979016.96	4428627.31
31	978027.02	4429212.43
32	978071.62	4429194.49
33	978068.38	4429187.15
34	978126.67	4429156.66
35	978139.21	4429127.90
36	978123.05	4429088.08
37	978139.21	4429079.86
38	978129.23	4429060.26
39	978114.75	4429067.62
40	978100.46	4429032.41
41	978112.25	4429020.02
42	978111.58	4429018.63
43	978061.97	4429041.78
44	978062.48	4429043.02
45	978079.00	4429042.58
46	978093.41	4429078.48
47	978085.67	4429082.30

48	978095.06	4429102.35
49	978101.64	4429098.97
50	978110.79	4429121.77
51	978102.55	4429147.22
52	978074.57	4429160.52
53	978065.46	4429141.62
54	978047.86	4429149.49
55	978044.98	4429142.97
56	978002.70	4429162.34

Перечень координат характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта на период строительства

№	X	Y
1	989693.81	4426538.47
2	989704.27	4426536.97
3	989736.77	4426510.49
4	989723.71	4426427.65
5	989694.55	4426148.02
6	989701.91	4426142.69
7	989698.95	4426114.36
8	989679.59	4426054.60
9	989657.87	4425869.42
10	989638.80	4425707.17
11	989597.53	4425711.48
12	989513.53	4425724.71
13	989522.86	4425787.48
14	989558.59	4425784.45
15	989555.44	4425759.01
16	989547.31	4425760.00
17	989545.40	4425747.91
18	989613.96	4425737.80
19	989621.71	4425812.06
20	989630.19	4425872.80
21	989635.28	4425921.56
22	989652.24	4426060.64
23	989671.53	4426120.17
24	989672.51	4426129.57
25	989665.15	4426134.91
26	989667.14	4426153.95
27	989671.90	4426217.32
28	989678.20	4426260.07
29	989696.05	4426431.27
30	989706.73	4426498.94
31	989692.48	4426510.45
32	989684.74	4426511.68
33	989676.10	4426524.35
34	979432.75	4428421.55
35	979497.60	4428369.58
36	979516.52	4428352.99
37	979543.05	4428325.25
38	979669.88	4428204.51
39	979681.67	4428202.04
40	979782.75	4428112.69
41	979773.03	4428064.79
42	979777.44	4428057.64
43	979847.81	4427951.93
44	979842.17	4427948.20
45	979882.49	4427887.36
46	979906.89	4427885.86
47	979924.26	4427859.65

48	979920.53	4427855.37
49	979927.38	4427844.93
50	979907.41	4427832.67
51	979924.78	4427806.47
52	979944.09	4427819.72
53	979981.23	4427761.38
54	979990.25	4427758.31
55	980028.44	4427700.66
56	980034.90	4427680.42
57	979950.63	4427482.09
58	979934.95	4427488.62
59	979916.98	4427473.70
60	979888.06	4427501.58
61	979902.64	4427520.02
62	979931.65	4427517.54
63	979971.44	4427596.35
64	979964.53	4427598.93
65	980002.90	4427685.26
66	979962.08	4427746.88
67	979953.07	4427749.97
68	979911.44	4427811.68
69	979916.52	4427815.63
70	979891.06	4427854.06
71	979873.36	4427851.52
72	979740.35	4428058.42
73	979749.08	4428101.41
74	979626.36	4428209.88
75	979574.30	4428260.93
76	979535.24	4428225.89
77	979506.72	4428257.46
78	979521.61	4428270.81
79	979532.85	4428258.28
80	979554.99	4428277.96
81	979560.89	4428271.58
82	979545.28	4428254.46
83	979554.76	4428244.98
84	979588.08	4428277.25
85	979567.14	4428297.72
86	979552.33	4428280.83
87	979526.61	4428307.75
88	979415.41	4428400.78
89	979948.23	4427538.85
90	979959.72	4427510.20
91	979949.73	4427485.22
92	979935.52	4427491.14
93	979919.25	4427483.48
94	979912.49	4427496.90
95	979921.49	4427503.81

96	978137.73	4429124.24
97	978199.09	4429096.31
98	978355.62	4429032.22
99	978418.25	4429016.05
100	978481.89	4428992.29
101	978499.24	4428952.93
102	978554.20	4428913.76
103	978625.24	4428864.98
104	978708.51	4428805.65
105	978738.56	4428790.00
106	978739.90	4428792.04
107	978775.41	4428773.47
108	978774.30	4428771.44
109	978857.31	4428730.63
110	978940.99	4428688.96
111	978972.94	4428676.32
112	979036.72	4428647.29
113	979081.54	4428740.74
114	979076.03	4428745.40
115	979088.24	4428758.56
116	979061.19	4428762.03
117	979066.39	4428787.61
118	979085.92	4428784.51
119	979119.62	4428768.35
120	979055.88	4428635.42
121	979177.72	4428581.13
122	979192.41	4428580.67
123	979226.49	4428564.30
124	979282.03	4428537.50
125	979392.24	4428461.37
126	979407.43	4428443.64
127	979410.79	4428441.44
128	979395.29	4428415.82
129	979394.79	4428419.39
130	979360.70	4428445.53
131	979348.83	4428453.68
132	979365.01	4428478.30
133	979341.47	4428494.46
134	979324.72	4428470.25
135	979265.97	4428510.56
136	979075.59	4428596.59
137	978930.17	4428665.86
138	978809.89	4428724.20
139	978695.16	4428783.85
140	978539.85	4428892.68
141	978458.34	4428950.76
142	978455.07	4428970.28
143	978409.30	4428987.27
144	978346.06	4429003.60
145	978187.25	4429069.29

146	978126.62	4429096.88
147	979026.10	4428646.51
148	979055.48	4428632.40
149	979046.57	4428613.09
150	979016.96	4428627.31
151	978002.70	4429162.34
152	978044.98	4429142.97
153	978047.86	4429149.49
154	978065.46	4429141.62
155	978074.57	4429160.52
156	978102.55	4429147.22
157	978110.79	4429121.77
158	978104.79	4429106.82
159	978059.19	4429127.57
160	978047.51	4429104.33
161	978059.27	4429098.42
162	978047.88	4429073.24
163	977976.21	4429109.32
164	977972.84	4429124.29
165	977979.36	4429140.59

2.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Координаты характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения из зон планируемого размещения линейных объектов, в проекте планировки территории отсутствуют.

2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон планируемого размещения в проекте планировки территории не подлежат установлению.

Учитывая основные технические характеристики проектируемых объектов капитального строительства, проектом планировки территории определена граница зоны планируемого размещения.

Общая площадь зоны планируемого размещения проектируемых объектов капитального строительства составляет 12,6800 га.

Граница зоны планируемого размещения объектов капитального строительства установлена в соответствии с требованиями действующих норм отвода и учтена при разработке рабочего проекта.

Соблюдение требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, данным проектом планировки территории не предусматриваются.

2.6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В проектной документации разработан комплекс мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

2.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Согласно заключению службы государственной охраны объектов культурного наследия ХМАО – Югры на территории участка, испрашиваемого под хозяйственную деятельность, объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, не имеется.

Испрашиваемый земельный участок расположен вне зон охраны/защитных зон объектов культурного наследия.

Необходимости в осуществлении мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов нет.

2.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

В проектно-сметной документации разработан комплекс мероприятий по охране окружающей среды.

2.9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне предусмотрены в проектно-сметной документации.

Основная часть проекта межевания территории

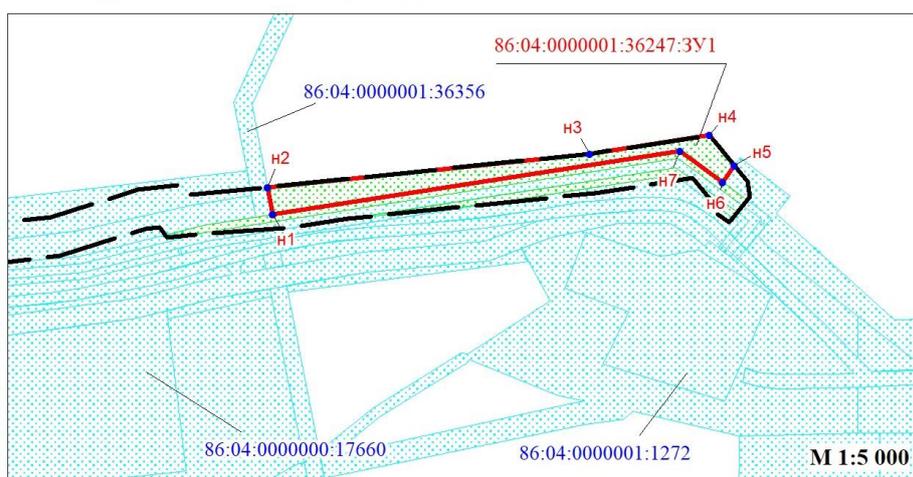
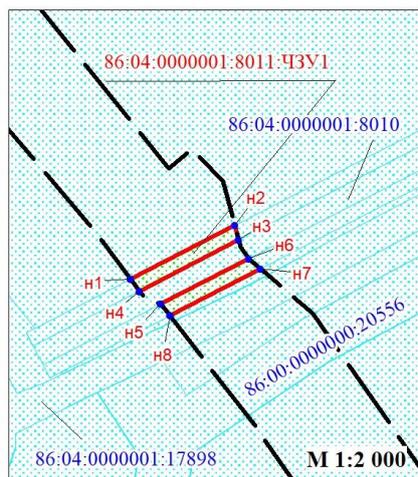
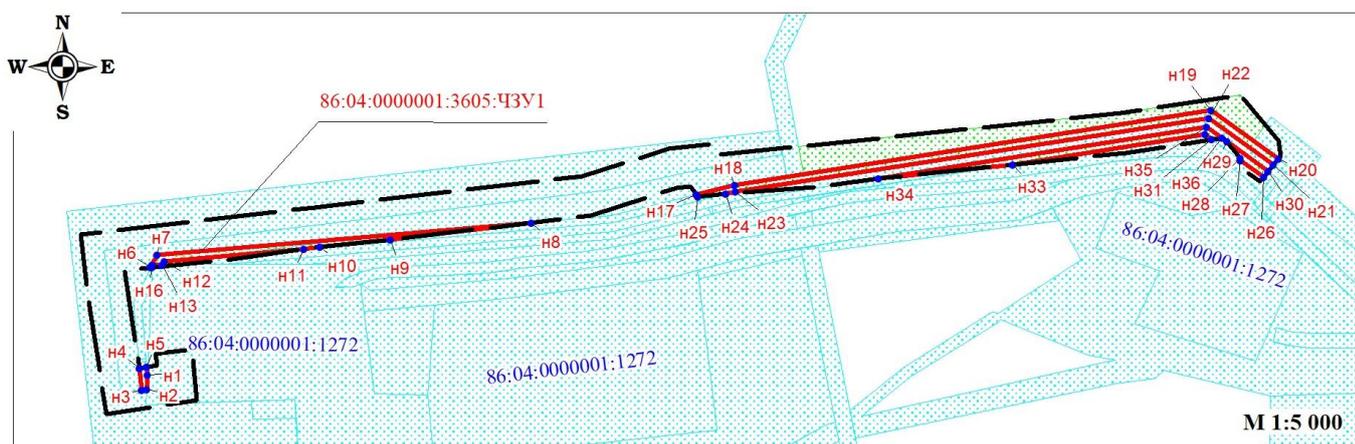
1. Проект межевания территории. Графическая часть

1.1. Чертежи межевания территории

«Самотлорское месторождение. Нефтегазосборные трубопроводы 4,030 км»

Землепользователь: АО «Самотлорнефтегаз»

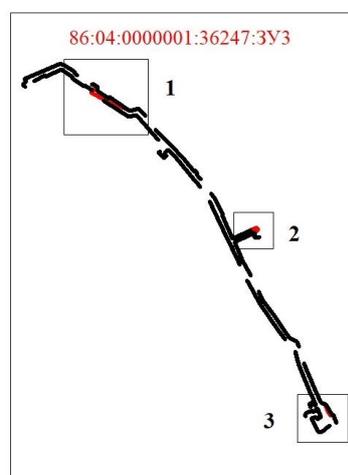
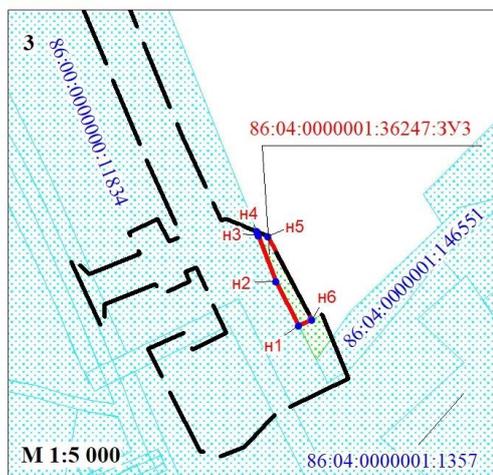
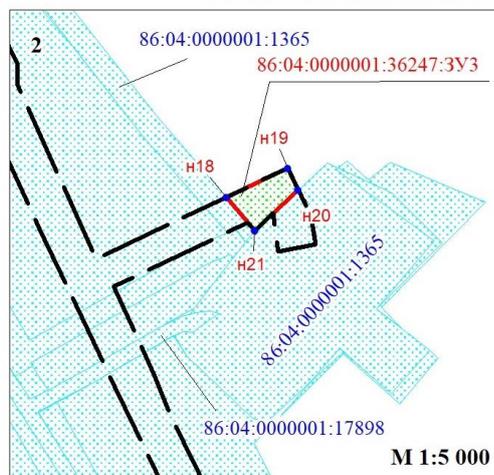
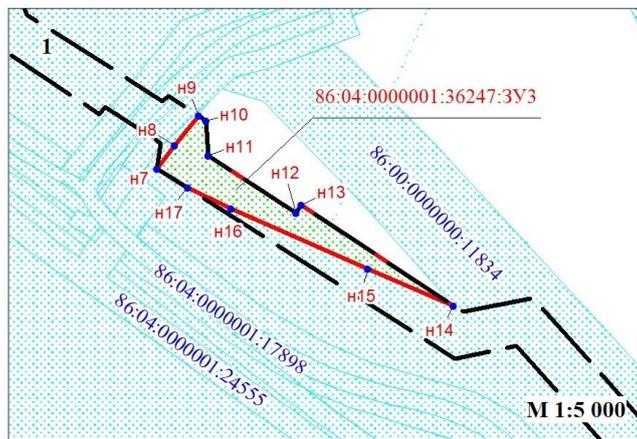
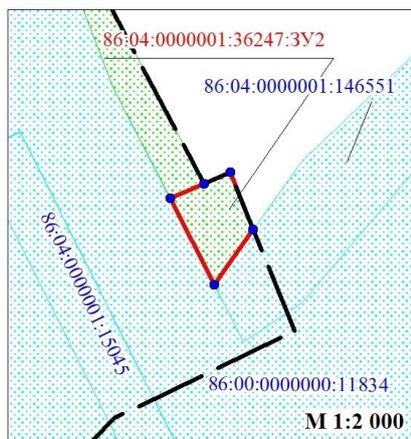
Масштаб 1:5 000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- | | | | |
|---|--|---|--|
|  | - граница образуемых земельных участков |  | - граница земельных участков, предоставляемых в аренду АО «Самотлорнефтегаз» |
|  | - граница планируемых элементов планировочной структуры |  | - номер характерной точки образуемых земельных участков |
|  | - граница земельных участков согласно сведениям государственного кадастра недвижимости/ государственного лесного реестра | 86:04:0000001:26398 | - кадастровый номер земельного участка |
| | | 86:04:0000001:3605:ЧЗУ1 | - номер образуемого земельного участка |

«Самотлорское месторождение. Нефтегазосборные трубопроводы 4,030 км»
 Землепользователь: АО «Самотлорнефтегаз»
 Масштаб 1:5 000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- граница образуемых земельных участков
- граница планируемых элементов планировочной структуры
- граница земельных участков согласно сведениям государственного кадастра недвижимости/ государственного лесного реестра
- граница земельных участков, предоставляемых в аренду АО «Самотлорнефтегаз»
- H1 - номер характерной точки образуемых земельных участков
- 86:04:0000001:26398 - кадастровый номер земельного участка
- 86:04:0000001:3605:ЧЗУ1 - номер образуемого земельного участка

2. Проект межевания территории. Текстовая часть

2.1 Перечень образуемых земельных участков

Таблица 1

Условные номера образуемых земельных участков	Номера характерных точек образуемых земельных участков	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки	Площадь образуемых земельных участков, га	Способы образования земельных участков	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков	Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования	Условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости)	Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую
86:04:0000001:36247:ЗУ1	н1-н7	86:04:0000001:36247	0.418	Образование ЗУ путем раздела ЗУ с кадастровым номером	Строительство, реконструкция, эксплуатация	Не относится к территории	-	Земли лесного фонда

				86:04:0000001:36247 с сохранением исходного в измененных границах	линейных объектов	общего пользования		
86:04:0000001:36247:ЗУ2	н1-н5	86:04:0000001:36247	0.0383	Образование ЗУ путем раздела ЗУ с кадастровым номером 86:04:0000001:36247 с сохранением исходного в измененных границах	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	Не относится к территории общего пользования	-	Земли лесного фонда
86:04:0000001:36247:ЗУ3	н1-н21	86:04:0000001:36247	0.5559	Образование ЗУ путем раздела ЗУ с кадастровым номером 86:04:0000001:36247 с сохранением исходного в измененных границах	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	Не относится к территории общего пользования	-	Земли лесного фонда
86:04:0000001:3605:ЧЗУ1	н1-н36	86:04:0000001:3605	0.4113	Учет изменений земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000001:3605 в связи с образованием части	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	Не относится к территории общего пользования	-	Земли лесного фонда
86:04:0000001:8011:ЧЗУ1	н1-н8	86:04:0000001:8011	0.0241	Учет изменений земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000001:801 в связи с образованием части	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	Не относится к территории общего пользования	-	Земли лесного фонда
Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости)								
-								
Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)								

Характеристика лесного участка: 86:04:0000001:36247:3У1 -
86:04:0000001:36247:3У3

Таблица 2

Целевое назначение лесов	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесоакционный выдел	Хозяйство/ Преобладающая порода	Площадь(га)/ запас древесины (куб.м)	В том числе по группам возраста древостоя (га/куб.м)			
							молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Трубопровод технологический (Нефтегазосборный трубопровод от куста скважин №1953 до врезки куста скважин №1710)										
Эксплуатационные	Нижевартовское	Нижевартовское/Нижевартовское	152	29	-	0,4180 / -	Болото			
Итого по объекту:						0,4180 / -	-	-	-	-
Трубопровод технологический (Нефтегазосборный трубопровод куста скважин №107 участок от точки врезки куста скважин №1917 (задв.№666) до точки врезки куста скважин №410 (задв.№733) (Узел 2))										
Эксплуатационные	Нижевартовское	Нижевартовское/Нижевартовское	262	60	-	0,0383 / -	Болото			
Итого по объекту:						0,0383 / -	-	-	-	-
Трубопровод технологический (Нефтегазосборный трубопровод куста скважин №107 участок от точки врезки куста скважин №1917 (задв.№666) до точки врезки куста скважин №410 (задв.№733))										
Эксплуатационные	Нижевартовское	Нижевартовское/Нижевартовское	262	60	-	0,0610 / -	Болото			
Эксплуатационные	Нижевартовское	Нижевартовское/Нижевартовское	262	93	-	0,1031 / -	Болото			
Эксплуатационные	Нижевартовское	Нижевартовское/Нижевартовское	262	128	-	0,3119 / -	Трасса коммуникаций			
Эксплуатационные	Нижевартовское	Нижевартовское/Нижевартовское	262	130	-	0,0734 / -	Трасса коммуникаций			
Эксплуатационные	Нижевартовское	Нижевартовское/Нижевартовское	262	140	-	0,0065 / -	Ручей			
Итого по объекту:						0,5559 / -	-	-	-	-
Всего по отводу:						1,0122 / -	-	-	-	-

Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Таблица 3

Целевое назначение лесов	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Хозяйство/ Преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст насаждений	Бонитет насаждений	Полнота древостоев	Средний запас древесины (куб.м/га)			
								Молодняки	Средневозрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Сведения об особо защитных участках лесов (ОЗУ), особо охраняемых природных территориях (ООПТ), зонах с особыми условиями использования территорий на проектируемом лесном участке

Таблица 4

Наименование участкового лесничества	Наименование урочища (при наличии)	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Перечень лесных кварталов или их частей	Перечень лесных выделов или их частей	Площадь (га)
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Сведения об обременениях: обременений нет.

Характеристика лесного участка: 86:04:0000001:3605:ЧЗУ1,
86:04:0000001:8011: ЧЗУ1

Таблица 5

Целевое назначение лесов	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Хозяйство/ Преобладающая порода	Площадь(га) / запас древесины (куб.м)	В том числе по группам возраста древостоя (га/куб.м)			
							молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Трубопровод технологический (Нефтегазосборный трубопровод от куста скважин №1953 до врезки куста скважин №1710)										
Эксплуатационные	Нижневартовское	Нижневартовское/ Нижневартовское	152	24	-	0,3991 / -	Трасса коммуникаций			
Эксплуатационные	Нижневартовское	Нижневартовское/ Нижневартовское	152	28	-	0,0081 / -	Болото			

Эксплуатационные	Нижневартовское	Нижневартовское/ Нижневартовское	152	29	-	0,0038 / -	Болото
Эксплуатационные	Нижневартовское	Нижневартовское/ Нижневартовское	152	32	-	0,0003 / -	Линия электропередач
Итого по объекту:						0,4113 / -	- - - -
Трубопровод технологический (Нефтегазосборный трубопровод куста скважин №107 участок от точки врезки куста скважин №1917 (задв.№666) до точки врезки куста скважин №410 (задв.№733))							
Эксплуатационные	Нижневартовское	Нижневартовское/ Нижневартовское	262	130	-	0,0241 / -	Трасса коммуникаций
Итого по объекту:						0,0241 / -	- - - -
Всего по отводу:						0,4354 / -	- - - -

Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Таблица 5

Целевое назначение лесов	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Хозяйство/ Преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст насаждений	Бонитет насаждений	Полнота древостоев	Средний запас древесины (куб.м/га)			
								Молодняки	Средневозрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Сведения об особо защитных участках лесов (ОЗУ), особо охраняемых природных территориях (ООПТ), зонах с особыми условиями использования территорий на проектируемом лесном участке

Таблица 6

Наименование участкового лесничества	Наименование урочища (при наличии)	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Перечень лесных кварталов или их частей	Перечень лесных выделов или их частей	Площадь (га)
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Сведения об обременениях: обременений нет.

2.2. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Номер характерной точки	Координаты		н9	989635.28	4425921.56
	X	Y			
86:04:0000001:36247:3У1					
н1	989681.26	4426208.11	н10	989630.19	4425872.80
н2	989700.44	4426204.56	н11	989628.62	4425861.53
н3	989723.70	4426427.66	н12	989620.29	4425765.05
н4	989736.76	4426510.50	н13	989617.79	4425763.84
н5	989715.49	4426527.83	н14	989617.79	4425756.75
н6	989703.90	4426519.84	н15	989617.78	4425756.71
н7	989725.71	4426490.01	н16	989615.93	4425756.63
86:04:0000001:36247:3У2					
н1	978064.28	4429177.82	н17	989666.96	4426133.60
н2	978068.39	4429187.15	н18	989673.68	4426160.14
н3	978071.62	4429194.49	н19	989725.71	4426490.01
н4	978055.59	4429200.94	н20	989691.56	4426536.67
н5	978040.14	4429190.08	н21	989687.63	4426533.55
86:04:0000001:36247:3У3					
н1	978064.28	4429177.82	н22	989720.49	4426488.77
н2	978095.30	4429162.08	н23	989668.88	4426160.79
н3	978127.40	4429149.88	н24	989667.14	4426153.95
н4	978130.09	4429148.82	н25	989665.15	4426134.91
н5	978126.67	4429156.66	н26	989679.06	4426526.71
н6	978068.39	4429187.15	н27	989690.75	4426510.72
н7	979873.36	4427851.52	н28	989692.48	4426510.45
н8	979889.78	4427864.04	н29	989703.92	4426501.21
н9	979910.47	4427880.45	н30	989682.98	4426529.83
н10	979906.89	4427885.86	н31	989705.42	4426490.65
н11	979882.49	4427887.36	н32	989708.85	4426485.96
н12	979842.17	4427948.20	н33	989687.88	4426352.94
н13	979847.81	4427951.93	н34	989678.20	4426260.07
н14	979777.44	4428057.64	н35	989714.17	4426487.20
н15	979803.32	4427998.22	н36	989706.53	4426497.65
н16	979845.30	4427903.22	86:04:0000001:8011:Ч3У1		
н17	979860.30	4427873.24	н1	979401.71	4428411.03
н18	979099.21	4428725.77	н2	979416.73	4428439.89
н19	979119.62	4428768.35	н3	979412.72	4428440.94
н20	979104.18	4428775.75	н4	979398.42	4428413.48
н21	979076.03	4428745.40	н5	979394.79	4428419.39
86:04:0000001:3605:Ч3У1					
н1	989540.64	4425753.39	н6	979407.43	4428443.64
н2	989530.70	4425752.96	н7	979404.59	4428446.95
н3	989530.33	4425749.26	н8	979391.53	4428421.90
н4	989545.40	4425747.91			
н5	989546.19	4425752.90			
н6	989615.82	4425755.63			
н7	989624.75	4425759.85			
н8	989647.22	4426019.46			

2.3. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Сведения отсутствуют.

2.4 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории

В соответствии с пунктом 13 части 1 статьи 25 Лесного кодекса РФ вид разрешенного использования образуемых земельных участков из состава земель лесного фонда устанавливается «Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов».

Виды разрешенного использования образуемых земельных участков указаны в таблице 1.